**青岛理工大学经营性房屋对外租赁项目(其他服务类》 公开招募公告**

**(招标编号: SDSHZB2023-678)**

项目所在地区:山东省

**一、招标条件**

本青岛理工大学经营性房屋对外租赁项目(其他服务类) 已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为青岛理工大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式

**二、项目概况和招标范围**

规模:自招标结束且原租赁合同到期日起三年

范围:本招标项目划分为11个标段，本次招标为其中的:

(001)3-1 文案设计、品牌咖啡、美甲、摄影服务: (002)3-2 水果店(003)3-3 药店: (004)3-4 手机维修: (005)3-5 水果店: (006)3-6水果店:(007)3-7 水果店: (008)3-8 非餐饮零售: (009)3-9 眼镜店(010)3-10 手机维修店: (011)3-11 文体用品店

**三、投标人资格要求**

(0013-1文案设计、品牌咖啡、美甲、摄影服务)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0023-2 水果店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0033-3 药店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0043-4 手机维修)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0053-5 水果店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0063-6 水果店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0073-7 水果店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0083-8非餐饮零售)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0093-9 眼镜店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0103-10 手机维修店)的投标人资格能力要求: 详见附件

(0113-11 文体用品店)的投标人资格能力要求: 详见附件

本项目不允许联合体投标

**四、招标文件的获取**

获取时间: 从2023年11月02日 08时00分到2023年11月08日 16时00分

获取方式:以下方式二选一: (1) 现场报名:获取公开招募文件时须携带营业执照副本加盖公章的复印件及现金到盛和招标代理有限公司报名:2) 邮件报名: 有意参加本次采购活动的供应商发送邮件。邮件内容: 项目名称、项目编号、包号、公司名称、联系人、联系电话、邮箱、营业执照副本扫描件、标书费汇款底单发送至盛和招标代理有限公司邮箱shzbqdb@163.com，邮件名称命名为青岛理工大学经营性房屋对外租赁项目(其他服务类) -报名-包号“供应商名称”。(提交标书费供应商是企业单位的须与响应供应商名称一致;供应商是其他组织须其他组织授权后(提供授权函盖公章并发送邮件至shzbadb@163.com)，以其他组织名称转款: 供应商是自然人须以自然人名称转款:转款须标明2023-678-包号

标书费)。未按以上规定内容报名的视为报名无效。每包300元整人民币，售后不退

**五、投标文件的递交**

递交截止时间: 2023年11月24日 09时30分

递交方式:青岛市市北区敦化路138号西王大厦24楼23A03会议室纸质文件

递交

**六、开标时间及地点**

开标时间: 2023年11月24日 09时30分

开标地点: 青岛市市北区敦化路138号西王大厦24楼23A03会议室

1. **其他**

1.承租期限: 自招标结束且原租赁合同到期日起三年2.本项目按分类兼投不兼中(按照水果店和手机维修店分类，即包3-2、包3-5包3-6、包3-7兼投不兼中，包3-4、包3-10兼投不兼中)，按照包号顺序进行评审，若某一供应商在多个包中评分排名均为第一名，则确定其为包号靠前的成交供应商，不再推荐其为本项目其他包成交供应商。若供应商放弃任何一包的成交资格，则视为放弃本项目所有包的成交资格，不再推荐其为本项目各包成交供应商其他内容详见附件。

**八、监督部门**

本招标项目的监督部门为/。

**九、联系方式**

招 标 人: 青岛理工大学

地址: 山东省青岛经济技术开发区嘉陵江东路777号

联 系 人: 于老师

电话: 0532-85071108

电子邮件:/

招标代理机构: 山东盛和招标代理有限公司

地址:青岛市市北区敦化路138号甲西王大厦24楼23A01房间

联 系 人:孙萌、肖颖梦

话:出0532-67737979

电子邮件:shzbadb@vip.163.com